

Пояснительная записка
к проекту решения Совета городского округа
город Октябрьский Республики Башкортостан
(вид нормативного правового акта)
**«О внесении изменений в решение Совета городского округа город
Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об
определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности
городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»**
(наименование нормативного правового акта)

1. Общая информация

1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта: Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан
1.2.	Сведения о соисполнителях: <i>(указываются полное наименование)</i>
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан «О внесении изменений в решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»
1.4.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Приведение решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» в соответствие постановлением Правительства Республики Башкортостан от 22.12.2009 № 480 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена» (с последующими изменениями) и постановлением Правительства Республики Башкортостан от 23.05.2022 №249 «О внесении изменений в порядок определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Республики Башкортостан или главой местной администрации муниципального образования Республики Башкортостан»
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

	<p>постановление Правительства Республики Башкортостан от 23.05.2022 №249 «О внесении изменений в порядок определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Республики Башкортостан или главой местной администрации муниципального образования Республики Башкортостан»</p>											
1.6.	<p>Краткое описание целей предлагаемого регулирования:</p> <p>Приведение решения Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №392 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» в соответствие с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 22.12.2009 № 480 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена» (с последующими изменениями) и постановлением Правительства Республики Башкортостан от 23.05.2022 №249 «О внесении изменений в порядок определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Республики Башкортостан или главой местной администрации муниципального образования Республики Башкортостан»</p>											
1.7.	<p>Контактная информация исполнителя: фамилия, имя, отчество ответственного лица:</p> <table border="1"> <tr> <td>Ф.И.О. ответственного лица:</td> <td>Мавлютова Зульфия Жановна</td> </tr> <tr> <td>должность и наименование структурного подразделения:</td> <td>начальник управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан</td> </tr> <tr> <td>почтовый адрес:</td> <td>ул. Чапаева, 13, каб. 13</td> </tr> <tr> <td>адрес электронной почты:</td> <td>56.UZIO@bashkortostan.ru</td> </tr> <tr> <td>Телефон:</td> <td>(34767) 54996</td> </tr> </table>		Ф.И.О. ответственного лица:	Мавлютова Зульфия Жановна	должность и наименование структурного подразделения:	начальник управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан	почтовый адрес:	ул. Чапаева, 13, каб. 13	адрес электронной почты:	56.UZIO@bashkortostan.ru	Телефон:	(34767) 54996
Ф.И.О. ответственного лица:	Мавлютова Зульфия Жановна											
должность и наименование структурного подразделения:	начальник управления земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан											
почтовый адрес:	ул. Чапаева, 13, каб. 13											
адрес электронной почты:	56.UZIO@bashkortostan.ru											
Телефон:	(34767) 54996											

2. Степень регулирующего воздействия нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	<u>средняя</u> (высокая / средняя)
2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:</p> <p>Проект решения имеет среднюю степень регулирующего воздействия, так как содержит ранее предусмотренные обязанности для субъектов малого и среднего предпринимательства (место для текстового описания)</p>	

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

3.1.	Группа участников отношений:	3.2.	Оценка количества участников отношений:
Субъекты малого и среднего предпринимательства, заключившие Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности			
3.3.	Источники данных: <i>(место для текстового описания)</i>		

4. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

4.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	4.2. Порядок реализации	4.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа:	Данным проектом не предусмотрены	

5. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

5.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	5.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Республики Башкортостан	5.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
95.	Наименование органа:	Не требует расходования средств
95.1.	95.2. Единовременные расходы в год возникновения:	
	95.3. Периодические расходы за период:	
	95.4. Возможные поступления за период:	
95.5.	Итого единовременные расходы:	
95.6.	Итого периодические расходы за год:	
95.7.	Итого возможные поступления за год:	
95.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) <i>(место для текстового описания)</i>	
95.9.	Источники данных:	

(место для текстового описания)

5. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

6.1. Группа участников отношений	6.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	6.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Данным проектом не предусмотрены		

6. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

7.1. Группа участников отношений	7.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений ¹	7.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
	-	-

7. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

88.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: <p style="text-align: center;">-</p> <p style="text-align: center;">(место для текстового описания)</p>
-------	--

И.о. руководителя структурного подразделения разработчика, ответственного за подготовку проекта акта

А.Н. Галеева
(инициалы, фамилия)

20.07.2022
Дата


Подпись